Consultoría y Asesoramiento
Formación Profesional
Investigación y Desarrollo

ASOGECLUB PERÚ
ASOCIACIÓN DE GERENTES Y ADMINISTRADORES DE CLUBES, CONDOMINIOS Y AFINES DEL PERÚ

ESPECIAL SEMANAL · LUNES 26 OCTUBRE A DOMINGO 1 NOVIEMBRE

ASOGECLUB AL DÍA

EDICIÓN N.º 053 · DOMINGO 1 DE NOVIEMBRE DE 2026

INFORMACIÓN PARA DECIDIR · ACCIÓN PARA GESTIONAR

Una semana para decidir mejor

Del 26 de octubre al 1 de noviembre de 2026 · Lectura ejecutiva

Especial dominical adicional a la frecuencia de martes, jueves y sábado.

DECISIÓN DE HOY

Convierte el balance de la semana en tres pendientes con responsable y fecha.

LOS 3 TEMAS CLAVE EN 30 SEGUNDOS

01 · PREVENCIÓN · ENFEN · 30 OCT

Nuevo comunicado: continúa la alerta de El Niño Costero.
Acción: actualiza prioridades y recursos por sede.

02 · RADAR SANITARIO · DIGESA · 30 OCT

HACCP: la fecha del certificado determina su vigencia.
Acción: comprueba el documento aplicable al proveedor.

03 · LABORAL · GESTIÓN · 30 OCT

Horas extras reiteradas cuestionan el contrato parcial.
Acción: contrasta el horario pactado con las marcaciones.

GESTIÓN APLICADA · EN ESTA EDICIÓN

Medir lo que sucede después de la actividad

Define dos resultados y evalúa la experiencia. Incluye la encuesta salarial, la Guía de Proveedores, la agenda de noviembre y los recursos para asociados.

ACTUALIZACIÓN · 01.11.2026

Tres señales para decidir

Tres noticias principales y su aplicación. Balance de la semana del 26 de octubre al 1 de noviembre.

PREVENCIÓN · ENFEN N.º 19-2026 · 30.10.2026

Noviembre exige preparación por sede

Qué pasó. El ENFEN mantiene la alerta de El Niño Costero. Para noviembre–enero prevé lluvias superiores a lo normal en la costa norte y central y sectores occidentales de la sierra.

Por qué importa. El pronóstico estacional orienta recursos; las restricciones diarias requieren avisos y evaluación local. La exposición cambia según ubicación e instalaciones.

Acción recomendada. Actualiza el mapa de riesgos y prioriza pendientes con responsable, presupuesto y fecha. El próximo comunicado está anunciado para el 13 de noviembre.

ABRIR FUENTE →

RADAR SANITARIO · DIGESA · 30.10.2026

HACCP: revisa fecha y alcance

Qué pasó. DIGESA mantiene vigencia indeterminada durante el proceso judicial para las validaciones HACCP vigentes al 11.06.2026; las otorgadas desde el 19.10.2026 duran dos años.

Por qué importa. El comunicado no precisa las otorgadas del 11 de junio al 18 de octubre de 2026. No debe inferirse su vigencia.

Acción recomendada. Verifica titular, alcance y fecha. Para ese tramo, confirma la vigencia con DIGESA antes de aceptarla.

ABRIR FUENTE →

LABORAL · GESTIÓN · 30.10.2026

Tiempo parcial: mira la jornada real

Qué pasó. Gestión reportó un caso en que el Tribunal de Fiscalización Laboral ratificó una sanción por horas extras recurrentes de trabajadoras contratadas a tiempo parcial. Es un caso previo, no una norma nueva.

Por qué importa. La operación efectiva puede contradecir el contrato. Una instrucción escrita para respetar el horario no corrige por sí sola una extensión que continúa.

Acción recomendada. Cruza marcaciones y programación con Recursos Humanos. Si la extensión se repite, revisa la modalidad con asesoría laboral.

ABRIR FUENTE →

Corte: domingo 01.11.2026, 09:20 h de Lima. Se distinguen hechos, anuncios y recomendaciones.

26–31 OCTUBRE · HECHOS Y APLICACIÓN

Lo que conviene conservar

Lectura transversal: personas, energía y compras para sostener el servicio.

LUNES 26 · SUNAFIL / EL PERUANO

Preparación del equipo

Sunafil anunció jornadas en Trujillo, Piura y Chiclayo para el 27–29 de octubre. La convocatoria ya concluyó.

Aplicación: identifica brechas de SST y encarga su revisión al responsable de prevención.

VER REFERENCIA →

27–31 OCT · EL COMERCIO / PLUZ

Energía: comprueba el suministro

La programación difundida durante la semana, actualizada el 31, incluye cortes por sectores para el 1 de noviembre. No afecta necesariamente distritos completos.

Aplicación: confirma dirección y suministro con la concesionaria. Revisa respaldo y contacto de guardia.

VER REFERENCIA →

MIÉRCOLES 28 · INDECOPI / ANDINA

Compras que se pueden acreditar

Indecopi recomendó comprobar formalidad, etiquetas, procedencia y compatibilidad de los materiales de mantenimiento.

Aplicación: exige ficha, comprobante y presupuesto con materiales, costos y plazos antes de contratar.

VER REFERENCIA →

Jueves 29: comenzó la vigencia del aviso DHN 44-26. Su seguimiento al cierre del domingo figura en la página 5.

ACTIVIDADES · EVALUACIÓN PARA DECIDIR

Medir lo que sucede después de la actividad

ASOGECLUB PERÚ · Gestión y análisis

La asistencia cuenta personas.
La evaluación ayuda a mejorar la experiencia.

El número de asistentes describe el alcance de una convocatoria. Para entender su valor también hay que preguntar qué aprendieron las personas, si desean continuar y qué cambios proponen. Esas respuestas son las que mejoran la programación.

Una evaluación breve puede aplicarse al terminar y complementarse con un seguimiento posterior. Cada club debe elegir preguntas acordes con su objetivo: integración, aprendizaje, actividad física u otro propósito definido. La medición es útil cuando conduce a una decisión.

Aplicación editorial: para el balance de las actividades de esta semana, elige dos resultados observables. Pregunta qué fue útil y qué debería cambiar.

Registra cuántas personas respondieron. Contrasta los comentarios con el equipo; una muestra pequeña no representa a toda la comunidad.

Decide un ajuste de horario, acceso o dinámica. Asigna responsable y fecha para verificarlo en la siguiente actividad.

ACCIÓN RECOMENDADA

Elige dos resultados esperados y verifícalos, además de registrar la asistencia.

Artículo de gestión · ASOGECLUB PERÚ

CIERRE · DOMINGO 1 DE NOVIEMBRE

Qué revisar desde hoy

Avisos reconsultados y recordatorios de gestión; sin plazos de la semana ya vencidos.

LITORAL · DHN N.º 44-26 · 29 OCT A 2 NOV

El aviso prevé oleaje de intensidad moderada, intermitente, en norte y centro desde la tarde del 31, con disminución a ligero desde la tarde de hoy, domingo 1. En el sur, ligero. Su vigencia llega al lunes 2.

Decisión: coordina con Capitanía y salvavidas antes de abrir. La disminución prevista no equivale a una autorización local de reapertura.

CONSULTAR DHN →

HOY · TODOS LOS SANTOS · RECORDATORIO LABORAL

El 1 de noviembre es feriado nacional. El Peruano recordó hoy el descanso remunerado y la compensación cuando se trabaja sin descanso sustitutorio.

Decisión: concilia asistencia, descanso sustitutorio y planilla con Recursos Humanos. Al coincidir con domingo, verifica la situación de cada trabajador; evita aplicar un cálculo único sin revisar su rol.

VER RECORDATORIO →

AGENDA CONFIRMADA

03 NOV — **Próxima edición prevista**

Martes. Revisión y aprobación antes de publicar.

13 NOV — **Próximo comunicado ENFEN**

Viernes. Fecha anunciada por la comisión; revisar actualizaciones.

Para el lunes: cierra tres pendientes de esta edición con responsable, plazo y evidencia. El resumen no sustituye la comprobación de cada sede.

PARTICIPA · CONECTA · FORTALECE EL SECTOR

Hazte asociado ahora

Sé parte de los beneficios y recursos de ASOGECLUB.

Tarifa regular profesional: S/ 450 anuales desde hoy, 1 de noviembre. La promoción de fundadores de S/ 300 anuales concluyó el 31 de octubre; no se anuncia una ampliación.

Desde el 1 de noviembre está previsto iniciar la migración natural y progresiva al chat exclusivo de asociados. La información y los activos técnicos quedarán restringidos a esa comunidad.

Beneficios y recursos: Guía de Proveedores, Banco de Talentos, reportes técnicos y capacitación en FM. Consulta las condiciones de membresía por el canal institucional.

Interbank: 8983422398076
CCI: 00389801342239807641
Yape / Plin: 997 884 215

Envía tu constancia al 997 884 215 y completa la ficha institucional con el comprobante.

HAZTE ASOCIADO AHORA →

Encuesta salarial: solicita el enlace a asogeclub.pe@gmail.com. **Guía y Talento:** consulta y registra empresas, perfiles o convocatorias en la web. No se publican datos de ubicación confidenciales.

SOLICITAR ENCUESTA → **CONSULTAR GUÍA →** **INSCRIBIR PROVEEDOR →**

VER VACANTES → **REGISTRAR PERFIL →** **PUBLICAR VACANTE →**

Seguridad: ASOGECLUB PERÚ nunca cambiará estas cuentas por mensaje, correo o audio. Confirma al (+51) 997 884 215 o en asogeclub.pe@gmail.com.

FUENTES Y ALCANCE · CORTE 01.11.2026

Balance del 26.10 al 01.11.2026, corte 09:20 h de Lima. ENFEN y DIGESA: originales oficiales del 30.10. Gestión: caso laboral previo, no norma nueva. Referencias de El Peruano, Andina y El Comercio con fecha propia. DHN reconsultada al cierre. La nota de gestión es análisis; no se presume ejecución de actividades anunciadas.

WEB → **FACEBOOK →** **INSTAGRAM →** **LINKEDIN →** **CORREO →**

PRÓXIMA EDICIÓN · MARTES 3 DE NOVIEMBRE

RUC 20616309481 · Ley N.º 29733. Para solicitar la baja escribe a asogeclub.pe@gmail.com con el asunto BAJA. Junta Directiva | ASOGECLUB PERÚ.