Consultoría y Asesoramiento
Formación Profesional
Investigación y Desarrollo

ASOGECLUB PERÚ

ASOCIACIÓN DE GERENTES Y ADMINISTRADORES DE CLUBES, CONDOMINIOS Y AFINES DEL PERÚ

MEDELLÍN 2026 · FALTAN 3 DÍAS · 2 AL 5 DE OCTUBRE

ASOGECLUB AL DÍA

EDICIÓN 041

MARTES 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Información para decidir · Acción para gestionar

LOS 3 TEMAS CLAVE EN 30 SEGUNDOS

1. **LA RMV SUBE A S/ 1,230 ESTE JUEVES**
   La nueva base rige desde el 1 de octubre: planilla, contratos y presupuesto deben quedar listos.

2. **EL NIÑO PUEDE AFECTAR RESERVAS ANTES DE LAS LLUVIAS**
   El riesgo percibido sobre accesos y continuidad ya exige comunicación con evidencia.

3. **SEIS PROYECTOS PONEN EL TURISMO EN AGENDA**
   Una cartera superior a S/ 3,500 millones abre decisiones de capacidad, servicios y proveedores.

CAMPAÑA INSTITUCIONAL

Medellín 2026: últimos días para sumarte

Faltan 3 días · 2 al 5 de octubre

SUMARME A LA DELEGACIÓN →

ASOCIADOS FUNDADORES · CONSTRUYE LA ASOCIACIÓN CON NOSOTROS

CANALES OFICIALES

asogeclub-peru.org · Instagram · Facebook · LinkedIn

ASOGECLUB AL DÍA · INFORMACIÓN PARA DECIDIR

RADAR EJECUTIVO DEL DÍA

Tres señales con decisión operativa

Publicadas y verificadas el 28 de septiembre de 2026.

EL PERUANO · 28.09.2026

ABRIR FUENTE

La RMV sube de S/ 1,130 a S/ 1,230 desde el 1 de octubre

Qué pasó. Mediante el Decreto Supremo N.º 015-2026-TR, el Gobierno oficializó el primer tramo de un aumento progresivo de la remuneración mínima vital para trabajadores del régimen privado. El segundo tramo requerirá otro decreto.

Por qué importa. El cambio impacta planillas y puede activar conceptos vinculados a la RMV, además de cláusulas en contratos intensivos en mano de obra.

Acción recomendada. Identificar hoy a las personas y contratos alcanzados, cuantificar el efecto del cuarto trimestre y validar la parametrización con asesoría laboral.

GESTIÓN · 28.09.2026

ABRIR FUENTE

El riesgo de El Niño ya pone a prueba reservas y confianza

Qué pasó. Hoteles del norte advierten que la percepción de riesgo sobre accesos y continuidad puede adelantar dudas, cambios o cancelaciones antes de que ocurran lluvias severas.

Por qué importa. Clubes, condominios y operaciones de playa también dependen de la confianza sobre accesos, drenaje, agua, energía y capacidad de respuesta.

Acción recomendada. Publicar un parte breve con fuente, estado real, controles ejecutados, criterio de cambio de servicio y hora de la siguiente actualización.

GESTIÓN / MINCETUR · 28.09.2026

ABRIR FUENTE

Seis proyectos priorizan infraestructura turística

Qué pasó. Mincetur presentó una cartera de seis proyectos priorizados dentro de un programa de cinco años con inversión pública y privada superior a S/ 3,500 millones.

Por qué importa. La infraestructura turística mueve demanda para hospitalidad, transporte, mantenimiento, alimentos, recreación y servicios especializados en varias regiones.

Acción recomendada. Mapear qué capacidad, proveedor o alianza podría necesitar cada corredor y qué estándar operativo debe fortalecerse antes de que llegue la demanda.

ASOGECLUB AL DÍA · INFORMACIÓN PARA DECIDIR

PERSONAS Y PRESUPUESTO

RMV: ajuste sin errores desde octubre

Control en 20 minutos para llevar la nueva base a planilla, turnos, contratos y presupuesto.

VIGENCIA Y ALCANCE

Rige desde el 1 de octubre (D.S. N.º 015-2026-TR): S/ 1,230 para trabajadores del régimen privado. El segundo tramo, de S/ 70, requerirá un nuevo decreto durante el primer semestre de 2027. Las microempresas de 2 a 10 trabajadores recibirán a fines de octubre un apoyo de S/ 100 por trabajador.

CONTROL EN 20 MINUTOS

01 **PADRÓN**
Identifica salarios iguales o menores a la nueva RMV y la fecha efectiva del ajuste.

02 **CONCEPTOS**
Revisa conceptos y beneficios referenciados a la RMV, incluida la subvención de practicantes, con asesoría laboral y de planillas.

03 **TURNOS**
Verifica horas extras, noches y domingos, además de los insumos de planilla de octubre.

04 **PROVEEDORES**
Ubica contratos con cláusulas salariales o precios intensivos en mano de obra.

05 **PRESUPUESTO**
Cuantifica el impacto del cuarto trimestre por centro de costo, cargas y beneficios.

06 **EVIDENCIA**
Actualiza parámetros, contratos, aprobaciones y comunicación a cada persona alcanzada.

DECISIÓN PARA EL MIÉRCOLES 30

Cierra la matriz de impacto y la parametrización

Deja identificado a quién alcanza el cambio, qué conceptos se mueven, cuánto cuesta en el cuarto trimestre y quién valida la planilla antes del cierre.

> “Un cambio salarial no termina en la planilla: también debe leerse en turnos, contratos y presupuesto.” — Juan Carlos Romero de Aliaga · Presidente de ASOGECLUB PERÚ

CLIMA Y PREVENCIÓN · MARTES 29

Lima Oeste y Callao: 20–25 °C, cielo nublado en primeras horas y hacia el mediodía. San Vicente de Cañete: 17–25 °C, nublado temprano y despejado por la tarde. DHN: Aviso N.° 20-2026, vigente del 29 de septiembre al 1 de octubre, con vientos de hasta 21 nudos entre Cerro Azul y Ático. Asegura toldos y elementos ligeros; revisa actividades náuticas. Datos verificados al 29.09.2026, 06:30 h.

SENAMHI → DHN →

RIESGO Y CONFIANZA

La prevención también comunica

Por Juan Carlos Romero de Aliaga · Presidente de ASOGECLUB PERÚ

> “Cuando el riesgo crece, el silencio también tiene costo.”

Los pronósticos pueden cambiar reservas, asistencia y consumo antes de que ocurra un daño. La percepción sobre accesos, lluvias o continuidad basta para que una familia postergue una visita o un proveedor ajuste su operación.

En clubes, condominios y hospitalidad, las preguntas son concretas: ¿se puede llegar?, ¿funcionan los drenajes?, ¿hay respaldo de agua y energía?, ¿qué ocurrirá con una actividad o una reserva si cambia la condición?

El silencio deja espacio al rumor, pero una frase genérica de tranquilidad tampoco resuelve. La comunicación útil combina evidencia, estado actual, acciones ejecutadas, criterios de decisión y la hora de la siguiente actualización.

Eso exige distinguir el aviso oficial de la situación propia. La fuente explica el riesgo regional; la institución debe informar qué revisó, qué encontró y qué medida operativa activará si cambia una condición observable.

Una institución preparada no promete riesgo cero. Demuestra qué controla, cómo decidirá y cuándo volverá a informar. Esa disciplina protege personas, servicio y confianza al mismo tiempo.

BOLETÍN DE CONFIANZA EN 5 DATOS

01 Fuente oficial consultada, fecha y periodo de vigencia.

02 Estado actual del acceso y de los servicios críticos.

03 Controles ya ejecutados: drenaje, bombas, energía, agua y rutas.

04 Condición que cambiaría el servicio y canal de aviso.

05 Fecha y hora de la siguiente actualización y rol responsable.

NOTA DE REFERENCIA: GESTIÓN →

ASOGECLUB AL DÍA · INFORMACIÓN PARA DECIDIR

CIERRE INMEDIATO

Mañana cierra NOBADM2026

Una oportunidad externa con fecha definida y cuatro convocatorias de la red todavía activas.

30.09

ADMINISTRACIÓN DE CONDOMINIOS

Postula hoy: la convocatoria de NOBILITAS cierra mañana

CONVOCATORIAS DESTACADAS

NOBADM2026 · EXTERNA

Administrador de condominios y edificios

NOBILITAS · Lima · cierre 30.09.2026

ADMJR2026 · RED

Administrador Junior Residente

Confidencial · ubicación reservada · hasta cubrir el puesto

MANTBL2026 · RED

Operarios de mantenimiento

Confidencial · zona de playa · hasta cubrir el puesto

SSOMA2026 · RED

Consultor SST, SSOMA y riesgos

Confidencial · ubicación reservada · hasta cubrir el puesto

SEGRES2026 · RED

Jefe de Seguridad Residente

Confidencial · ubicación reservada · hasta cubrir el puesto

CONSULTA EL CORTE VIGENTE

Gerencia y operaciones · Clubes y condominios · Alimentos y hospitalidad · Deporte y recreación · Mantenimiento e infraestructura · Seguridad, SST y RR. HH.

VER TODAS LAS VACANTES → REGISTRAR MI PERFIL → PUBLICAR UNA VACANTE →

Criterio: red = encargo gestionado por ASOGECLUB PERÚ; externa = vacante verificada en su fuente.

ASOGECLUB AL DÍA · INFORMACIÓN PARA DECIDIR

REPRESENTACIÓN PROFESIONAL

Medellín 2026: faltan 3 días

Últimos días para representar al Perú y traer conocimiento aplicable.

3
DÍAS

2 AL 5 DE OCTUBRE · MEDELLÍN

El Congreso Latinoamericano reunirá al sector en tres clubes sede. Participar permite contrastar gestión, hospitalidad, operación y comunidad con colegas de la región.

VER PROGRAMA

INSCRIPCIÓN Y BENEFICIOS

Paquetes oficiales desde USD 1,214. La condición preferencial para asociados se confirma al inscribirse. Todos los inscritos en la delegación recibirán el resumen ejecutivo del Congreso a más tardar el 31 de octubre.

SUMARME A LA DELEGACIÓN DEL PERÚ →

ASOCIADOS FUNDADORES · 12 DE 40

Conviértete en Asociado Fundador

Cuota anual 2026: S/ 300. Reconocimiento institucional, comunidad profesional, estudios y espacios técnicos, prioridad en Talento y beneficio vigente para Medellín 2026.

Interbank 8983422398076 · CCI 00389801342239807641 · Yape o Plin 997 884 215. Luego completa la ficha y adjunta el comprobante.

ESCANEA PARA INCORPORARTE

QUIERO SER ASOCIADO FUNDADOR →

CANALES OFICIALES · ASOGECLUB PERÚ

WEB | FACEBOOK | INSTAGRAM | LINKEDIN | CORREO

asogeclub.pe@gmail.com · (+51) 997 884 215 · asogeclub-peru.org

ASOGECLUB PERÚ · Firmes y Felices por la Unión

Recibes este boletín por tu vínculo con ASOGECLUB PERÚ. Tus datos se tratan conforme a la Ley N.° 29733. Si no deseas recibirlo, responde a asogeclub.pe@gmail.com con el asunto BAJA.