

Consultoría y Asesoramiento

Formación Profesional

Investigación y Desarrollo

ASOGECLUB PERÚ

ASOCIACIÓN DE GERENTES Y ADMINISTRADORES DE
CLUBES, CONDOMINIOS Y AFINES DEL PERÚ

ASOGECLUB AL DÍA

EDICIÓN 017 · SÁBADO 5 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Lectura ejecutiva · sector · gestión · talento · cultura

LOS 3 TEMAS CLAVE EN 30 SEGUNDOS

La nueva web institucional abre un punto de encuentro más claro; Medellín 2026 entra en cuenta regresiva con tres representantes peruanos confirmados; y el sector recibe señales concretas sobre reconversión de activos, conectividad y operación de recintos.

01 · ASOGECLUB estrena una casa digital más útil

Recorre la nueva web, revisa iniciativas, memoria, Talento, proveedores y conocimiento sectorial. Acción: comparte el enlace y remite correcciones o aportes.

02 · Medellín 2026: el Perú debe ampliar su delegación

Del 2 al 5 de octubre, tres clubes sede reunirán a directores y gerentes latinoamericanos. Acción: consulta hoy programa, precios y coordinación.

03 · Activos que cambian: sensores, mezcla de servicios y experiencia

La reconversión de Paseo Central y el monitoreo estructural de Juan de Arona dejan una señal para clubes y condominios: medir antes de que el deterioro obligue a reaccionar.

PREGUNTA DE DECISIÓN

¿Qué experiencia, dato o proceso de tu institución debería hacerse visible para que otros gerentes aprendan de él?



FALTAN 27 DÍAS PARA MEDELLÍN 2026

PROGRAMA, PRECIOS E INSCRIPCIÓN



REGISTRAR PROVEEDOR



CUATRO DÍAS PARA APRENDER, CONECTAR Y REPRESENTAR AL PERÚ

Programa académico, networking y visitas técnicas al Country Club Ejecutivos, Club El Rodeo – Sede Macarena y Club Campestre Medellín. La convocatoria oficial proyecta la participación de más de 150 directores y gerentes

Delegación peruana confirmada hasta hoy
Juan Carlos Romero de Aliaga · Luis Fernando Rodríguez Valverde · Martín Mejía La Rosa

PROGRAMA, PRECIOS E INSCRIPCIÓN

Contacto oficial publicado: +57 314 468 1636 · Súmate a la representación peruana

GESTIÓN · 5 SEP · Reconversión y monitoreo estructural

Paseo Central, en Arequipa, reconvierte áreas para mejorar su mezcla comercial; el activo Juan de Arona incorporó sensores para detectar movimientos, desgaste y anomalías. Impacto: los activos complejos compiten por experiencia, ocupación y mantenimiento anticipado. Checkea hoy: identifica un espacio subutilizado y un riesgo técnico que ya podría medirse.

EL COMERCIO · 31 AGO · Más conectividad, más demanda potencial

La DGAC reporta 17 acuerdos de cielos abiertos y gestiones para rutas con Roma y Londres; también redujo plazos administrativos para nuevas operaciones. Impacto: hotelería, clubes, eventos y servicios vinculados al visitante deben leer la conectividad como señal de demanda futura. Esta semana: cruza tu calendario de eventos con temporadas y nuevos mercados emisores.

ANDINA · 31 AGO · La Videna opera un torneo internacional

El Polideportivo 1 recibe hasta el 6 de septiembre el IHF Women's Nations Trophy con siete selecciones sudamericanas e ingreso libre. Impacto: una sede pública se activa como plataforma de competencia, público y preparación rumbo a Lima 2027. Observa: accesos, flujos, señalización, limpieza, atención y recuperación del recinto.

SUNAFIL · 4 SEP · Preparación del centro de trabajo

La autoridad laboral recuerda que los simulacros deben considerar inundaciones, huaicos, derrumbes y pérdida de servicios básicos. Impacto: un plan que no ensaya fallas reales puede quedar en papel. Acción: prueba comunicación, roles, abastecimiento y continuidad con personal propio y contratistas.

LECTURA GERENCIAL

Los cuatro temas convergen en una idea: el valor del activo depende de cómo se anticipa, se programa y se sirve. No basta mantener; hay que aprender del uso real.

LIMA

18-24 °C

Nubes y sol

Hidratación · sombra · viento local

AREQUIPA

7-16 °C

Seco a variable

Protección térmica · equipos expuestos

CUSCO

8-21 °C

Chubascos posibles

Recorridos · tableros · pisos

IQUITOS

23-34 °C

Tormenta aislada

Agua · drenaje · actividad eléctrica

MAR · Revisa el aviso local antes de abrir zonas costeras

La DHN mantiene su portal de avisos como fuente operativa. No extrapoles una condición nacional a una playa concreta: valida puerto, franja y vigencia. Antes de abrir: bandera, salvavidas, rutas de evacuación, mobiliario suelto y comunicación al usuario.

ENFEN · Alerta de El Niño Costero

El último comunicado oficial listado es el N.º 15, del 28 de agosto de 2026. Es una señal de planificación, no una predicción puntual de daños. Decisión: conserva escenarios, contratos críticos y reservas de continuidad; comunica sin alarmismo.

EMERGENCIAS: BOMBEROS 116 · POLICÍA 105 · SAMU 106 · DEFENSA CIVIL 115

UN SIMULACRO ÚTIL NO ENSAYA SOLO EVACUACIÓN

También debe comprobar si la institución puede seguir comunicando, atendiendo y tomando decisiones cuando pierde servicios esenciales.

ENERGÍA

¿Arranca el respaldo y qué carga prioriza?

AGUA

¿Cuántas horas cubre la reserva y quién autoriza restricciones?

COMUNICACIÓN

¿Qué canal funciona si cae internet o telefonía?

ACCESOS

¿Cómo opera el control si falla el sistema electrónico?

SALUD

¿Quién activa tópico, ambulancia y derivación?

PROVEEDORES

¿Quién responde fuera de horario y con qué SLA?

Cierre mínimo: registra hora, evidencia, brecha, responsable y fecha de corrección. Sin esos cinco datos, el simulacro produce memoria, pero no mejora.



CONOCE LA NUEVA WEB DE ASOGECLUB PERÚ

Regresamos con una web renovada, más completa, más clara y pensada como punto de encuentro para quienes gestionan clubes, condominios, gimnasios, instalaciones deportivas y organizaciones afines.

01

INICIATIVAS

Congreso Medellín, Talento, proveedores, estudios y campañas activas.

02

MEMORIA Y EQUIPO

Historia institucional, hitos y presentación del equipo directivo.

03

ASOGECLUB AL DÍA

Acceso a las ediciones y a la producción editorial de la comunidad.

04

CONOCIMIENTO

Artículos, recursos y un asistente para orientar la consulta sectorial.

Te invitamos a recorrerla, compartirla y ayudarnos a mejorarla. Si detectas un dato por corregir o tienes documentos, testimonios, artículos o iniciativas que deban incorporarse, escríbenos a asogeclub.pe@gmail.com.

CONOCE LA NUEVA WEB DE ASOGECLUB PERÚ

VIDENA · IHF WOMEN'S NATIONS TROPHY · HASTA EL 6 SEP

Siete selecciones sudamericanas participan en el Polideportivo 1. El ingreso es libre por la puerta 16, avenida Del Aire, San Luis. Más allá del resultado deportivo, es una oportunidad para observar cómo un recinto recibe público, delegaciones y programación internacional. Mirada gerencial: accesos, información, seguridad, limpieza, tiempos y recuperación.

CULTURA · PLANIFICA CON FUENTES OFICIALES

El Ministerio de Cultura mantiene su agenda semanal de conciertos, talleres, cine, exposiciones y actividades patrimoniales. Antes de replicar un evento a socios o residentes, confirma fecha, aforo, accesibilidad, costo, condiciones de ingreso y canal oficial. Idea: arma una cartelera institucional de fin de semana con máximo cinco opciones curadas.

PARA TU PROPIA PROGRAMACIÓN · TRES CAPAS

1. Cultura: exposición, lectura, música o memoria local.
2. Comunidad: actividad intergeneracional que facilite encuentro real.
3. Bienestar: experiencia activa y segura, con alternativa inclusiva.

Regla: cada actividad debe tener propósito, público definido, aforo, responsable, costo y criterio de evaluación.

LA PREGUNTA DEL SÁBADO

¿Nuestra agenda entretiene por costumbre o construye pertenencia, bienestar y valor para la comunidad?

FERIA

HORECA

Un punto de conexión para quienes gestionan alimentos y bebidas, restaurantes, cafeterías, concesiones, hospitalidad, equipamiento y servicios relacionados.

¿POR QUÉ MIRARLA DESDE EL SECTOR?

Clubes, condominios, gimnasios e instalaciones recreativas administran o concesionan restaurantes, cafeterías, bodegas, quioscos y servicios de hospitalidad. La feria puede ayudar a identificar tendencias, soluciones, aliados y nuevas oportunidades comerciales.

Antes de participar: confirma en la web oficial fechas, sede, programa y condiciones vigentes.

[**CONSULTAR CONVOCATORIA OFICIAL**](#)

07 EL GERENTE COMO CONSTRUCTOR DE CULTURA

La cultura no está en el manual; está en la gestión diaria

01

Predicar con el ejemplo

02

Reconocer y desarrollar talento

03

Comunicar con claridad

04

Escuchar y actuar

05

Fomentar el orgullo de pertenencia

06

Cuidar los detalles que importan

CONCLUSIÓN CLAVE

La cultura se siente, se vive y se transmite.
El gerente es su principal embajador.

#CongresoMedellin2026 · CONOCIMIENTO QUE SE EJECUTA

La cultura no se audita con una declaración de valores. Se observa en lo que las personas hacen cuando nadie está explicando el procedimiento.

1 RECORRE

Camina por un punto de ingreso, un área de servicio y una zona de soporte.

2 OBSERVA

Registra tres conductas que refuerzan el servicio y tres que lo contradicen.

3 PREGUNTA

¿Qué obstáculo del sistema empuja al equipo a actuar de esa manera?

4 RECONOCE

Destaca en el momento una conducta alineada con los valores.

5 CORRIGE

Elige una fricción pequeña y asigna responsable y fecha.

6 VUELVE

Repite la caminata en siete días y compara la evidencia.

Pregunta para el equipo: ¿qué conducta toleramos hoy que contradice la experiencia que prometemos a socios, residentes o usuarios?

ASOGECLUB PERÚ

TALENTO ASOGECLUB

El talento que transforma instituciones ya tiene una red

 23+ procesos documentados	 195 CV recibidos directamente	 176 profesionales identificados
---	---	--

Bolsa laboral · Headhunting · Outplacement

 **Actualiza tu perfil o registra una vacante**

 Firms y Felices por la Unión

[VER BOLSA Y CONVOCATORIAS](#)

[REGISTRAR PERFIL PROFESIONAL](#)

Los datos mostrados provienen de la revisión histórica disponible y no equivalen a procesos activos ni a candidatos validados. La participación en una convocatoria se identifica por su código.

ASOGECLUB TALENTO

Convocatorias abiertas

Clubes, condominios, gimnasios, seguridad,
mantenimiento y servicios afines.

19 CONVOCATORIAS VIGENTES

4 procesos ASOGECLUB · 15 oportunidades externas

Revisión y verificación: 5 de septiembre de 2026

Consulta la cartelera institucional para postular

www.asogeclub-peru.org/convocatorias.html

CONDOMINIO**CÓDIGO PENDIENTE**

Operarios de mantenimiento (2)

Condominio Boca León · ubicación no informada

Mantenimiento y limpieza general. Secundaria completa. Condiciones: RMV + S/150 + alimentación. Canal autorizado: gerencia.bocaleon@gmail.com.

CIERRE**Fecha de cierre no informada**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**ÁREAS VERDES****CÓDIGO PENDIENTE**

Jardineros operativos (4)

Condominio La Jolla · Asia, Cañete

Poda, siembra, fumigación, fertilización y renovación de áreas verdes. Se solicita experiencia previa.

CIERRE**Fecha de cierre no informada**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

SERVICIO PROFESIONAL**SOMA2026**

Consultor especialista en SST, SSOMA y gestión de riesgos

Condominio de playa confidencial · Asia, Cañete

Evaluación integral, IPERC, matriz y mapa de riesgos, inspecciones y plan de acción. Experiencia en SST, SSOMA e ISO 45001.

CIERRE**Fecha de cierre no informada**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**SEGURIDAD****SEGRES2026**

Jefe de Seguridad Residente

Condominio de playa confidencial · Asia, Cañete

Liderar seguridad física, control de accesos, CCTV y emergencias. Mínimo 5 años en clubes, condominios o instalaciones de alta afluencia.

CIERRE**Fecha de cierre no informada**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

CLUB SOCIAL**IN-9107ED2B**

Gerente de Operaciones

Country Club de Villa · Chorrillos, Lima

Operaciones, infraestructura, mantenimiento, activos, CAPEX/OPEX y proyectos. Mínimo 10 años de experiencia profesional.

VIGENCIA**Publicada 5 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**CLUB SOCIAL****IN-3A7B571A**

Jefe de Comercial y Marketing

Country Club de Villa · Chorrillos, Lima

Gestión comercial, marketing, membresías, campañas y posicionamiento para una institución social y deportiva.

VIGENCIA**Publicada 5 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

CONDOMINIOS**LI-4462464284**

Administrador de Condominios

Grupo MarfaPeru · Lima

Tres años administrando edificios, clubes o condominios; manejo de personal, proveedores, incidencias y juntas directivas.

VIGENCIA**Publicada 4 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**INMOBILIARIO****LI-4460757028**

Maintenance Coordinator

Compass Property Management · San Isidro, Lima

Inglés avanzado, atención al cliente y coordinación de órdenes de mantenimiento para una cartera residencial.

VIGENCIA**Publicada 4 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

SEGURIDAD PRIVADA**LI-4462183992**

Jefe de Operaciones

Grupo Titán · Surquillo, Lima

Tres años liderando seguridad privada y dotaciones de 300 a 500 agentes; conocimiento SUCAMEC y disponibilidad para viajar.

VIGENCIA**Publicada 3 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**CENTRO RECREATIVO****IN-D7C39769**

Recepcionista

Institución confidencial · Santiago de Surco, Lima

Atención a asociados e invitados, control de accesos y sistemas de atención. Se solicitan dos años de experiencia.

VIGENCIA**Publicada 4 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

CENTRO DE ESPARCIMIENTO**IN-AF9D8C40**

Atención al público

Institución confidencial · Pueblo Libre, Lima

Inscripciones, reservas de campos, caja, reportes, orientación a asociados y atención presencial y virtual.

VIGENCIA**Publicada 4 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**GIMNASIO****IN-7AFD6C9F**

Auxiliar de Control Financiero

PointFit Fitness Club · Surco o Magdalena, Lima

Conciliaciones, control de cuentas, gastos, cajas, presupuesto y reportes. Excel intermedio o avanzado.

VIGENCIA**Publicada 3 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

CLUB DEPORTIVO**IN-E0733708**

Asistente Contable y Administrativo

Sede oficial de Universitario de Deportes · Puente Piedra

Formación contable, un año de experiencia, conciliaciones, comprobantes electrónicos, SIRE y Excel intermedio.

VIGENCIA**Publicada 5 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**CLUB Y MARINA****LI-4462717550**

Operario de Lavandería

Lima Marina Club · Barranco, Lima

Operación de lavandería y cuidado de toallas, mantelería y uniformes. Experiencia operativa y disponibilidad para turnos.

VIGENCIA**Publicada 3 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

CONDOMINIOS**LI-4462075936**

Supervisor de Edificios

Grupo MarfaPeru · Lima

Supervisión operativa, mantenimiento, bombas, electricidad, gasfitería, proveedores, portería y limpieza.

VIGENCIA**Verificada 5 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**CLUB SOCIAL****IN-C3F98B7E**

Asistente de Planilla, Ofisis y RR. HH.

Real Club de Lima · San Isidro, Lima

Ofisis, T-Registro, Excel y experiencia en planillas; apoyo administrativo y de recursos humanos.

VIGENCIA**Verificada 5 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

CLUB DEPORTIVO**IN-EF452899**

Asistente de Servicios Generales

Club en Pueblo Libre · Lima

Supervisión de mantenimiento, cronogramas, incidencias, personal operativo y control de activos.

VIGENCIA**Verificada 5 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)**SST Y OBRAS****IN-02180E06**

Prevencionista de Riesgos

Proyecto en Club de Regatas · Lima

SST/SSOMA, Ley 29783, G.050, IPERC, ATS y EPP; mínimo tres años en obras o acondicionamiento.

VIGENCIA**Verificada 5 sep. · cierre no informado**[Ver detalles y postular en la cartelera →](#)

INFRAESTRUCTURA

IN-8D6E7587

Residente de Obra

Proyecto en Club de Regatas · Lima

Arquitecto colegiado y habilitado; experiencia en acabados, áreas húmedas, instalaciones, cronogramas y calidad.

VIGENCIA

Verificada 5 sep. · cierre no informado

Ver detalles y postular en la cartelera →

Consulta la cartelera antes de postular

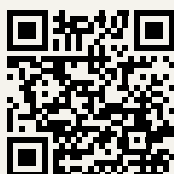
La vigencia puede cambiar durante el día. Revisa la fuente original desde la cartelera web de ASOGECLUB Perú.



www.asogeclub-peru.org/convocatorias.html

Postula, publica o integra la red

Todos los accesos parten del sitio institucional de ASOGECLUB Perú.



Cartelera de convocatorias

www.asogeclub-peru.org/convocatorias.html



Formulario de postulantes

www.asogeclub-peru.org/formularios.html#postulantes



Publicar una convocatoria

www.asogeclub-peru.org/formularios.html#convocatorias



Proveedores y oportunidades comerciales

www.asogeclub-peru.org/formularios.html#proveedores

ASOGECLUB Perú gestiona únicamente los procesos identificados como propios. Las oportunidades externas se difunden con fines informativos; condiciones y selección corresponden a su fuente original.



TODOS TENEMOS UNA HISTORIA QUE CONTAR

- ¿Qué institución marcó tu carrera?
- ¿Qué decisión cambió una organización?
- ¿Qué aprendizaje debería conocer la siguiente generación?
- ¿Quién merece ser recordado?

LAS EXPERIENCIAS DE HOY SERÁN LA MEMORIA DEL SECTOR

Comparte tu testimonio, fotografías o documentos. También puedes proponer la historia de otra institución o de una persona que haya dejado huella en clubes, condominios, gimnasios y organizaciones afines.

COMPARTIR MI HISTORIA

ACTUALIZA TUS DATOS

Mantén vigente tu ficha institucional y profesional.

[ABRIR EN ASOGECLUB.PE](#)

BOLSA LABORAL

Registra tu perfil o consulta procesos sectoriales.

[ABRIR EN ASOGECLUB.PE](#)

PUBLICA UNA CONVOCATORIA

Talento u oportunidades comerciales para tu institución.

[ABRIR EN ASOGECLUB.PE](#)

REGISTRA UN PROVEEDOR

Presenta capacidades, cobertura y referencias verificables.

[ABRIR EN ASOGECLUB.PE](#)

¿QUIERES APORTAR?

Envía sugerencias, correcciones y comentarios a asogeclub.pe@gmail.com.

También recibimos artículos profesionales, casos, notas técnicas y colaboraciones para construir conocimiento útil para el sector.

¿TE RESULTÓ ÚTIL ESTA EDICIÓN?

Tu respuesta ayuda a seleccionar mejor los temas, ajustar la extensión y producir contenidos aplicables a la gestión.

CALIFICA ESTA EDICIÓN

PREGUNTA GERENCIAL DEL DÍA

¿Qué conducta concreta de liderazgo podría cambiar esta semana para que la cultura prometida se vea en la experiencia diaria de socios, residentes, usuarios y trabajadores?

CANALES INSTITUCIONALES

- **WEB** www.asogeclub-peru.org
- **FACEBOOK** ASOGECLUB Perú
- **INSTAGRAM** @asogeclubperu
- **LINKEDIN** ASOGECLUB Perú
- **GRUPO LINKEDIN** Comunidad profesional
- **CORREO** asogeclub.pe@gmail.com
- **WHATSAPP** +51 997 884 215

Síntesis y adaptación editorial: ASOGECLUB Perú

ASOGECLUB PERÚ · Firmes y Felices por la Unión