

ASOGECLUB AL DIA

Lunes de planificación, gobernanza y decisiones con datos.

TRES IDEAS PARA DECIDIR EN 30 SEGUNDOS

CONTINUIDAD: la emergencia en Ayacucho recuerda que el plan debe estar probado. **RESILIENCIA:** agua, drenaje y saneamiento requieren escenarios preventivos. **DATOS:** un tablero simple permite decidir antes de que la incidencia se convierta en crisis.

* Aplicado a clubes, condominios y espacios afines

Transforma espacios, servicios y comunidades con una gestión estratégica y aplicada.

48 HORAS ACADÉMICAS | 16 SESIONES SINCRÓNICAS | 12 MÓDULOS PRÁCTICOS

FACILITY MANAGEMENT

Inicio 1 de septiembre

[SOLICITA INFORMACION](#)

2º CONGRESO LATINOAMERICANO DE FACILITY MANAGEMENT

Del 2 al 5 de OCTUBRE

Medellín - Colombia

MEDELLIN 2026

2 al 5 de octubre

[CONOCE LA AGENDA](#)

FACILITY MANAGEMENT

EN CLUBES, CONDOMINIOS, GIMNASIOS Y AFINES

PERÚ 2026

Construyamos juntos el primer diagnóstico nacional del sector. Tu experiencia es clave para construir, mejorar y realizar. Identificar ratios y promover la profesionalización.

ESCANEA EL CÓDIGO QR

RADIOGRAFIA FM PERU

Tu experiencia cuenta

[PARTICIPA](#)

CONDICIONES CLIMATICAS · LIMA Y PROVINCIAS

SEMAFORO AMARILLO · UV muy alto, viento vespertino y marejada en bahías.



CLIMA

16-26 °C

San Vicente de Canete
Nubes dispersas; sin lluvia.



VIENTO

S-SW 6-12 kt

Tarde: S 14-18 kt
Zona II · litoral central.



MAR

1.0-1.3 m

Olas del suroeste
Marejada en bahías.

LIMA

20-25 °C

ASIA / CANETE

16-26 °C

AREQUIPA

12-20 °C

CUSCO

2-15 °C

IQUITOS

22-26 °C

MAREAS CERRO AZUL: pleamar 04:31 / 15:54 · bajamar 10:44 / 22:02

■ NOTICIAS QUE SI IMPACTAN LA GESTION



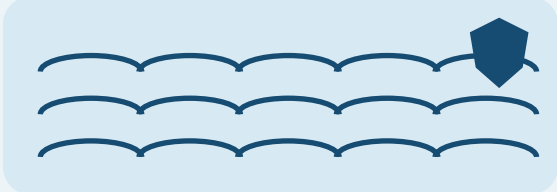
■ CONTINUIDAD · 23 AGO

Emergencia por 60 días en cinco distritos de Ayacucho

El D.S. 119-2026-PCM habilita medidas inmediatas de respuesta y rehabilitación tras los sismos del 20 de agosto.

ACCION RECOMENDADA
Revisar evacuación y comunicaciones.

LEER NOTICIA Y FUENTE >



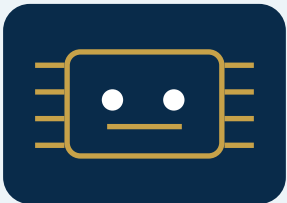
■ RESILIENCIA · 22 AGO

Sedapal replantea prioridades ante inundaciones

Drenaje, alcantarillado y continuidad del agua vuelven al centro de la gestión preventiva de instalaciones.

ACCION RECOMENDADA
Mapear aniegos y servicios críticos.

LEER NOTICIA Y FUENTE >



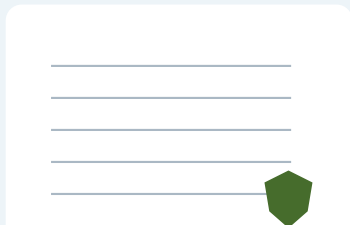
■ IA Y OPERACIONES · 22 AGO

La inteligencia artificial transforma las operaciones

AWS identifica avances en automatización de atención y tareas empresariales, con datos ordenados y supervisión.

ACCION RECOMENDADA
Elegir un proceso para un piloto.

LEER NOTICIA Y FUENTE >



■ GOBERNANZA · REFERENCIA

Sunarp simplifica cambios de reglamentos internos

En determinados supuestos, una firma certificada puede reemplazar la escritura pública sin afectar otras unidades.

ACCION RECOMENDADA
Validar el caso antes de la junta.

LEER NOTICIA Y FUENTE >

EL TABLERO DE LOS LUNES



LO QUE NO SE MIDE EL LUNES PUEDE SER URGENCIA EL VIERNES

Un tablero ejecutivo no reemplaza el criterio: lo enfoca. Reuna datos operativos, financieros y de experiencia en una sola vista para que gerencia y junta trabajen sobre los mismos hechos.

01

OCUPACION Y AFORO

Uso real por ambiente y horario.

02

SEGURIDAD

Incidentes, casi-incidentes y respuesta.

03

MANTENIMIENTO

Ordenes criticas, vencidas y reincidentes.

04

CAJA Y MOROSIDAD

Cobranza, compromisos y liquidez.

05

EXPERIENCIA

Reclamos, tiempos y satisfaccion.



CASO DOCUMENTADO: LOS DATOS CAMBIAN LA DECISION

BoardRoom relata que un club evaluaba eliminar una membresia de tenis para no residentes. El tablero mostro que esos miembros gastaban mas que algunos residentes. La decision paso de la percepcion a la evidencia.

APLICACION: defina cinco indicadores, responsables, metas y seguimiento.

LEER ARTICULO DE BOARDROOM



PREVENCION Y LA VOZ DEL LECTOR



PLAN DE CONTINUIDAD: CINCO COMPROBACIONES

- ✓ Servicios criticos identificados: agua, energia, comunicaciones y accesos.
- ✓ Responsable principal y reemplazo por cada turno.
- ✓ Rutas, puntos de encuentro y apoyo a personas vulnerables.
- ✓ Protocolo de inspeccion despues de sismo, incendio o aniego.
- ✓ Mensaje preaprobado para socios, propietarios, personal y proveedores.

EMERGENCIAS: Bomberos 116 · Policia 105 · SAMU 106 · Defensa Civil 115

LA VOZ DEL LECTOR

Estos son los temas que nuestra comunidad propone profundizar:



SEGURIDAD

Primeros auxilios, incendios y protocolos.



CUMPLIMIENTO

ITSE, MINSA, licencias, APDAYC y UNIMPRO.



PERSONAS

Relaciones laborales y manejo sindical.



OPERACION

Jardineria, herramientas y casos practicos.



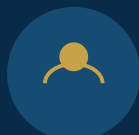
¿TE RESULTÓ UTIL ESTA EDICION?

Tu opinion orienta los proximos contenidos de nuestra comunidad profesional.

CALIFICA EL BOLETIN

La encuesta toma menos de un minuto.

CONECTA CON ASOGECLUB



ACTUALIZA TUS DATOS

Mantén tu perfil y contacto vigentes.

ACTUALIZAR



BOLSA DE TRABAJO

Registra tu experiencia profesional.

INGRESAR



CONVOCATORIAS

Publica oportunidades para el sector.

PUBLICAR



PROVEEDORES

Integra tu empresa a nuestra red.

REGISTRAR

PARTICIPA

Sugerencias, comentarios y artículos profesionales:

asogeclub.pe@gmail.com

CALIFICA ESTA EDICION

SIGUENOS

WEB

FACEBOOK

INSTAGRAM

LINKEDIN

ASOGECLUB PERU · RUC 20616309481

asogeclub.pe@gmail.com · +51 997 884 215

Síntesis y adaptación editorial: ASOGECLUB Perú.